

Preguntas y respuestas:

Aseguranzas y Mapas de Zonas de Gravedad de Peligro de Incendios de CAL FIRE

1. ¿Cómo afectarán los mapas actualizados de CAL FIRE la disponibilidad y el costo de los seguros?

Los mapas de CAL FIRE están hechos con la intención de impulsar las decisiones de planificación local, no las decisiones de aseguranza. Bajo la nueva regulación del Comisionado Lara finalizada en Octubre de 2022, las campañas de seguros deben ofrecer descuentos por acciones de protección contra incendios forestales, como la mitigación comunitaria y el fortalecimiento de viviendas, que los mapas de CAL FIRE no evalúan. Además, las compañías de seguros ya están utilizando herramientas y modelos de análisis de riesgos que van más allá de los mapas propuestos por CAL FIRE para determinar qué propiedades aseguraran.

La nueva regulación de seguridad contra incendios forestales del Comisionado Lara ayudará a aumentar el acceso a los seguros al promover la seguridad contra incendios forestales en todo el estado. Reducir los riesgos de incendios forestales en todo el estado es la forma principal en que podemos hacer que los seguros sean más disponibles y asequibles, y nuestra regulación es un paso importante hacia esa meta. Los mapas de CAL FIRE respaldan esa meta al mejorar la educación pública sobre los peligros y la necesidad de preparación para la seguridad.

2. ¿Cómo beneficiarán al público estos mapas?

La educación pública sobre dónde existen los peligros de incendios forestales actuales es esencial para reducir la amenaza a las comunidades locales y mantener el acceso a seguros disponibles y al alcance. Cuando las comunidades conocen y comprenden sus riesgos, pueden planificar y prepararse.

Además, el primer [informe del Departamento sobre seguros climáticos](#) recomendó la creación de mapas actualizados de peligros de incendios forestales para mejorar la seguridad pública

3. Si usted es propietario de una vivienda y su zona cambió de Alto Peligro a Muy Alto Peligro, ¿afectará esto sus primas de seguro o sus posibilidades de renovación?

Por muchos años, las compañías de seguros han usado herramientas alternativas de riesgo de incendios forestales para determinar dónde asegurarán y renovarán las pólizas, y cuanto cobrarán de primas al titular de la póliza, no los Mapas de Zonas de Gravedad de Peligro de Incendios. Por lo tanto, es poco probable que un cambio en la designación de los mapas para un propietario afecte su seguro. La realidad es que la información de riesgos más precisa permite a los propietarios de viviendas y comunidades reducir sus riesgos de incendios forestales, y la nueva regulación de mitigación de incendios forestales del Comisionado Lara aclara qué acciones debe tomar para

reducir los riesgos de incendios forestales. Una vez que esa regulación se implemente por completo, si un dueño de casa o de negocio toma esas medidas de mitigación de riesgos, podrá ver un descuento en su prima de seguro.

insurance.ca.gov | 800-927-4357

2

4. ¿Cómo aborda el estado la mitigación de incendios forestales?

Por diseño, los mapas de CAL FIRE se enfocan en el peligro de los incendios forestales de largo alcance, que incluyen solo ciertas variables, como el viento, la vegetación, la producción y movimiento de brasas, el clima, la topografía y el historial de incendios. Los mapas de CAL FIRE presentarán información actualizada a las comunidades sobre el nivel de peligro de incendios forestales que enfrentan, lo que podría ayudar a dirigir los recursos a nivel estatal y local. Los programas expandidos de subvenciones estatales y la nueva regulación de seguridad contra incendios forestales del Comisionado Lara están diseñados para reducir los riesgos de incendios forestales a las comunidades a través de programas como Firewise USA y la nueva designación de Comunidad para la Reducción del Riesgo de Incendios de la Junta de Bosques y Protección Contra Incendios de California.

insurance.ca.gov | 800-927-4357